

AVANCE DEL PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL 2021-2024





Tabla de contenido

Introducción.....	3
Avance del PEI.....	4
Desarrollo.....	5
1. Fortalecimiento Institucional	5/6
2. Mejora de los Procesos Técnicos Catastrales	6/7
3. Posicionamiento y Fortalecimiento de la imagen Institucional de la DGNC.....	8
4. Integración de la Actividad Catastral en la República Dominicana.....	9/10
Conclusiones.....	11



Introducción



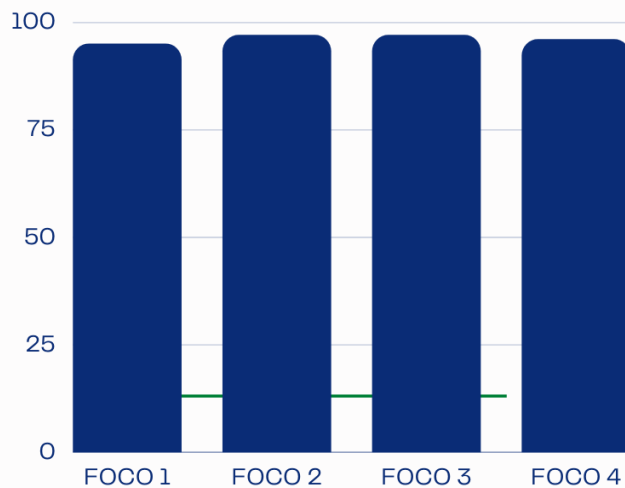
Plan Estratégico Institucional 2021-2024

La Dirección General del Catastro Nacional cuenta con el Plan Estratégico Institucional 2021-2024, en cumplimiento a lo establecido en la Ley No.498-06, de Planificación e Inversión Pública, que ha elaborado la guía de gestión que permite apoyar la toma de decisiones de la organización, en torno a la necesidad de contar con un modelo Catastral Multipropósito, herramienta que contenga la información territorial que apoye los procesos de gobernanza local y nacional.

El Plan Estratégico establece, en resumen, las acciones determinadas para continuar con el proceso de modernización del Catastro Nacional, a través de la normalización de la actividad catastral, con la mejora de los procesos institucionales y la producción de información oportuna con un enfoque social y fiscal, que además de servir de base para la gestión de los proyectos que impactan la calidad de vida de los dominicanos y contribuye al aumento de los ingresos fiscales del Gobierno. **La ejecución general de las actividades planificadas para año el 2022 es de un 96%.**

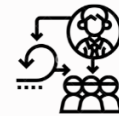
En la siguiente imagen se muestra el resultado más detallado de nuestro Plan Estratégico Institucional con los logros destacados así los beneficios obtenidos por los focos estratégicos.

Avance del PEI 2022



**AVANCE
GENERAL 2022**

96 %



**Foco 1:
Fortalecimiento
Institucional**

95 %



**Foco 2:
Mejora de los Procesos
Técnicos Catastrales**

97 %



**Foco 3:
Posicionamiento y
Fortalecimiento de la imagen
Institucional de la DGCN**

97 %



**Foco 4:
Integración de la
Actividad Catastral en la
República Dominicana**

96 %



A continuación, se presenta los avances a la fecha:

1. Fortalecimiento Institucional

Tiene como finalidad de facilitar el logro de los objetivos estratégicos, con un sistema de compensación que garantice equidad interna y competitividad externa, integrando las acciones individuales, desarrollando iniciativas que fomenten el trabajo en equipo, la capacitación continua, el acceso a las oportunidades, la normalización de las labores a través de procedimientos y políticas internas, la automatización de los procesos con la finalidad de mejorar los servicios ofrecidos al ciudadano.

Algunos objetivos específicos:

- Alinear sistemas y procedimientos de gestión de los Recursos Humanos, que nos permita contar con un personal calificado, motivado y comprometido con el lineamiento estratégico institucional.
- Estandarización de los procesos de Tecnologías de la Información.
- Mejora de los procesos de Planificación interna para el logro de los objetivos estratégicos, enfocando las labores individuales a resultados colectivos.

Iniciativas Estratégicas:

- Fortalecimiento de la Gestión de los Recursos y el Talento Humano.
- Revisión y actualización de los manuales descriptivos de cargos y manual de inducción institucional.
- Capacitar al personal.
- Socializar los manuales con todo el personal.
- Fortalecimiento de la Cultura Institucional



- Fortalecimiento del Modelo de Gestión Institucional
- Adecuación y actualización de la infraestructura TIC
- Desarrollar un Plan de Gestión de Riesgos
- Adecuación de las áreas de las Oficinas de la Sede Central
- Automatización de la Gestión documental

Foco: 1	Cumplimiento % T1	Cumplimiento % T2	Cumplimiento % T3	Cumplimiento % T4	Resultado
1. Desarrollar Programa de Integración del Personal (Team Building).	N/A	100%	93%	95%	95%
2. Dotar al personal de Uniformes para los Empleados de la Institución.	95%	100%	90%	96%	
3. Aprobar e Implementar el Manual de Organización y Funciones de la DGCN.	100%	100%	88%	88%	
Total					

Fuente: Dpto. planificación y desarrollo



2. Mejora de los Procesos Técnicos Catastrales

Con la finalidad de modernizar la gestión del catastro, a través de tecnología innovadora en el proceso producción de la información, que garantice la actualización oportuna de los datos físicos, jurídicos y económicos de los inmuebles que conforman el territorio.

Algunos objetivos específicos:

Mejorar la calidad de los servicios que ofrece la Dirección, desarrollando mecanismos de acceso a la información catastral desde cualquier punto del país.

- Estandarizar las políticas y procedimientos de internos de la gestión catastral.
- Implementar criterios internacionales para la asignación de valores catastrales.
- Mejorar la cartografía catastral para cumplir con la demanda de información en el desarrollo de una infraestructura de Datos Espaciales a nivel nacional.

Iniciativas Estratégicas:

- Fortalecer el marco normativo de la valoración de inmuebles.
- Mejora de la producción y la calidad de la Cartografía Catastral.
- Implementación de Geodatabase Catastral.
- Mejoras en los procesos para la prestación de los Servicios Catastrales.



Foco: 2	Cumplimiento % T1	Cumplimiento % T2	Cumplimiento % T3	Cumplimiento % T4	Resultado
1. Implementar la firma digital en los Servicios Catastrales	100%	100%	100%	100%	97%
2. Diseñar la Geodatabase Catastral.	N/A	100%	93%	94%	
3. Consolidar la información Catastral que producen las instituciones gubernamentales. (Ministerio Agricultura y la Comisión Permanente de Titulación).	N/A	100%	94%	92%	

Fuente: Dpto. planificación y desarrollo



3. Posicionamiento y Fortalecimiento de la Imagen Institucional de la DGCN.

Desarrollar e implementar estrategias de comunicación interna y externa, que fortalezcan y posicionen la imagen de la Dirección General del Catastro Nacional.

Algunos objetivos específicos:

- Dar a conocer a la población la trascendencia que tiene el Catastro Nacional en los proyectos que realiza el gobierno central en todo el territorio nacional.
- Implementar estrategias para fortalecer el conocimiento que tienen los colaboradores respecto de los procesos que se llevan a cabo en esta dirección general.
- Fortalecer el vínculo que tiene el Catastro, con otras instituciones afines, con el objetivo de convertirse en un soporte importante para el desarrollo social y económico del país.

Foco: 3	Cumplimiento % T1	Cumplimiento % T2	Cumplimiento % T3	Cumplimiento % T4	Resultado
1. Definir e implementar modelo de Relaciones Públicas con la ciudadanía y medios de Comunicación.	93%	100%	93%	93%	97%
2. Producir video audio visuales informativos.	100%	100%	96%	96%	
3. Definir e implementar modelo y Gestión de comunicación interna.	N/A	100%	100%	100%	
Total					

Fuente: Dpto. planificación y desarrollo



4. Integración de la Actividad Catastral en la República Dominicana.

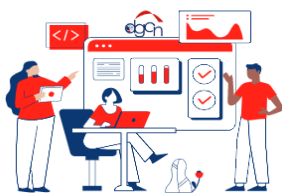
Con el objetivo de articular iniciativas que faciliten el proceso de mantenimiento de la información catastral, vinculando las actividades catastrales con entidades que producen datos relevantes, a través de los sistemas de información, con la finalidad de homogeneizar el inventario, de automatizar el acceso oportuno para el desarrollo de las públicas del Estado.

Algunos objetivos específicos:

- Desarrollar la actividad catastral desde los Gobiernos Locales.
- Generar información oportuna para el aumento de las recaudaciones fiscales y proyectos sociales.
- Automatizar el proceso de mantenimiento de la información catastral.
- Facilitar el acceso a la información del Catastro Nacional.

Foco: 4	Cumplimiento % T1	Cumplimiento % T2	Cumplimiento % T3	Cumplimiento % T4	Resultado
1. Crear mecanismos de interoperabilidad institucional.	80%	100%	92%	96%	96%
2. Crear la base de información clasificando los inmuebles con enfoque fiscal y social.	100%	100%	100%	100%	
Total					

Fuente: Dpto. planificación y desarrollo





Conclusiones

Como resultados de las iniciativas dirigidas a través del Plan Operativo Anual, podemos evidenciar los logros del año 2022, cuyo cumplimiento se observan con las informaciones adjuntas, con un avance general del **96%** de las actividades ejecutadas, que fueron encaminadas al logro de los objetivos institucionales establecidas en el Plan Estratégico Institucional 2021-2024, lo que servirá para el logro de la Visión establecida: *“Ser una entidad orientada al uso multipropósito de la información catastral, apoyada en un sistema integrado y articulado que sirva como herramienta para el desarrollo social y económico del país, con el talento humano competente y comprometido.”*



Licda. Anny Reyes Ramirez
Encargada de Planificación y Desarrollo